



**TOPLAM NET ALAN : 86,39 m<sup>2</sup>**



# KONUM BİLGİSİ VE VAZİYET PLANI





**Daire Tipi :** Ara Kat



**Oda Sayısı :** 2+1



**Daire Net Alanı :** 86,39 m<sup>2</sup>



**Daire Brüt Alanı :** 105,01 m<sup>2</sup>



**Bulunduğu Kat :** 2. Kat



**Daire İçi Net Yük. :** 245 cm



**İnşaat Tam. Yılı :**2024 / Eylül



**Kapalı Otopark :** Var



**Engelli Erişimi :** Var



**Site Güvenliği :** Var

**Banyo Sayısı :** 2 Adet



**Balkon Sayısı :** 2 Adet



**Klima Adedi :** 4 Adet



**Isıtma Tipi :** Yerden ısıtma



**Doğrama Tipi:** Alüminyum



**Parke Türü:** Lamine Parke



**Akıllı Ev Sistemi:** Var



**Ses Yalıtımı:** Var



**İlave Depo Alanı:** Var



**Elektrikli Panjur:** Var





Detaylı Bilgi İçin;

**444 24 65**



Altunizade Mah. Kalfa Çeşmesi Sok. Validebağ Sitesi  
Üsküdar/ İstanbul

